



COMUNE DI IMPRUNETA

PROCESSO DI FORMAZIONE DEL NUOVO PIANO STRUTTURALE COMUNALE (PSC)

Rapporto del garante dell'informazione e della partecipazione

INTRODUZIONE

La Legge Regionale n.65/2014 e il regolamento attuativo approvato con DPGR n.4/R del 14/02/2017 definiscono il significato di partecipazione e informazione nella redazione degli atti di governo del territorio. Il regolamento individua i livelli prestazionali delle attività di informazione e partecipazione rinviando alle Linee Guida regionali sui livelli partecipativi.

Il Comune di Impruneta con D.C.C. n.23 del 26/05/2020 ha dato avvio al procedimento di formazione del Piano Strutturale, ai sensi dell'art. 17 della LR 65/2014.

Contemporaneamente all'avvio del procedimento urbanistico è stato dato avvio al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) che, ai fini della semplificazione dei procedimenti, verrà effettuata contestualmente alla proposta di piano.

La costruzione del nuovo Piano Strutturale Comunale è stata accompagnata da uno strutturato Programma di attività informative e partecipative messe in atto con la collaborazione del Laboratorio Regionale di Design interno al Dipartimento di Architettura (DIDA) dell'Università di Firenze.

Sulla base del Programma, che fa parte integrante degli atti di avvio del procedimento, sono state organizzate una serie di azioni che hanno assicurato il rispetto dei livelli partecipativi e prestazionali fissati nel regolamento e nelle linee guida approvate dalla Giunta Regionale.

ATTIVITA' INFORMATIVA

Per assicurare la massima informazione è stata creata una sezione sul sito web istituzionale del Comune dedicata alle notizie e alle attività in corso con l'indicazione delle date programmate per gli incontri partecipativi con la cittadinanza. All'interno della sezione dedicata è stata creata anche la pagina del Garante nella quale lo stesso ha potuto pubblicare tutti i documenti necessari ed effettuare le comunicazioni sulle attività in itinere.

In collaborazione con il Laboratorio Regional Design è stato studiato un layout grafico, un logo ed un motto dedicato al processo comunicativo, che è stato chiamato "*Impruneta al Centro*". Oltre alla pagina web istituzionale, è stato progettato e creato un sito web (www.imprunetaalcentro.it) dedicato esclusivamente all'attività comunicativa e partecipativa per la formazione dei nuovi strumenti di pianificazione comunale. Per una comunicazione più diretta con la cittadinanza è stata creata anche una pagina sui social network, identificata sempre con lo stesso motto, sulla quale vengono pubblicate periodicamente notizie e video informativi.

ATTIVITA' PARTECIPATIVA

Per quanto riguarda l'attività partecipativa, come previsto dal Programma sono stati organizzati vari incontri per il coinvolgimento diretto degli abitanti, che a causa della situazione di emergenza legata al Covid-19 si sono svolti su piattaforma digitale:

- n.1 incontro introduttivo di presentazione e di coinvolgimento degli *stakeholders* tenutosi il 15 luglio

2020;

- n.4 laboratori tematici (*workshop*) aperti a tutta la cittadinanza, che si sono svolti nei mesi di novembre e dicembre, così suddivisi:
 - ✓ 5 novembre 2020 - Valorizzazione del territorio;
 - ✓ 19 novembre 2020 - Paesaggio e agricoltura;
 - ✓ 3 dicembre 2020 - Rigenerazione urbana;
 - ✓ 16 dicembre 2020 - Sviluppo produttivo.

Gli incontri su piattaforma digitale erano aperti a tutta la cittadinanza senza nessuna limitazione, la partecipazione è stata ampia ed eterogenea, con possibilità d'intervento da parte di tutti i partecipanti. Ciascun incontro è stato registrato ed il video è stato pubblicato sulle pagine web e sui social network per renderlo disponibile anche a coloro che per vari motivi non hanno potuto partecipare. Oltre ai video sono stati prodotti brevi *reports* riassuntivi, anche questi pubblicati e scaricabili direttamente dalle pagine web dedicate.

Per il coinvolgimento diretto dei cittadini, oltre agli incontri su piattaforma digitale, sono state predisposte e pubblicate sul sito web del Comune delle "schede" per la raccolta di contributi scritti, che una volta scaricate e compilate a mano, i cittadini potevano inviare all'indirizzo mail del Garante, il quale le ha raccolte all'interno di un database e inviate all'amministrazione comunale per l'accoglimento e l'inserimento nel processo di progettazione dello strumento di pianificazione. Con questo sistema sono stati raccolti n.28 contributi di vario tipo: alcuni di tipo semplicemente strategico, altri relativi a proposte di trasformazione al di fuori del perimetro urbanizzato da inserire tra quelle soggette al parere della conferenza di copianificazione.

Oltre ai sopracitati contributi raccolti attraverso le schede durante il processo partecipativo, sono stati raccolti circa altri n.180 contributi che, nel corso degli anni, sono arrivati attraverso i canali ordinari della PEC e del protocollo comunale. Tutte queste richieste sono state raccolte in un database, per un totale di oltre n.200 richieste che sono state oggetto di verifica e valutazione da parte dell'amministrazione comunale e dei progettisti per il loro inserimento nel processo di progettazione dello strumento di pianificazione.

Inoltre sono state svolte delle interviste ad una lista di *stakeholders* individuati dall'amministrazione comunale. Ogni intervista, secondo una traccia stabilita come base di partenza, si è svolta seguendo un percorso autonomo.

L'obiettivo è stato quello di ottenere delle informazioni che potessero risultare utili nella fase del progetto, in particolare:

- ✓ verificare l'esattezza delle informazioni in nostro possesso e delle percezioni, procurarsene di nuove;
- ✓ far conoscere il processo di pianificazione in corso;
- ✓ coinvolgere l'interlocutore nel processo;
- ✓ mettere a fuoco e capire i reali bisogni;
- ✓ definire e costruire meglio la nostra proposta successiva.

Tutti i *reports* dei laboratori tematici che si sono tenuti (allegato A) e tutti i risultati delle *interviste in profondità* effettuate con gli *stakeholders* (allegato B) sono stati raccolti in due documenti, che per chiarezza si allegano in calce alla presente relazione.

I risultati dell'attività di partecipazione sono stati trasmessi ai progettisti del nuovo Piano Strutturale con valenza di proposte di contenuti di piano e hanno contribuito alla definizione del nuovo Piano Strutturale comunale.

In data 29 novembre 2021 è stato organizzato in piazza Buondelmonti un incontro in presenza aperto a tutti, presso il cinema teatro Buondelmonti, per illustrare i risultati emersi dai laboratori tematici e dagli incontri partecipativi e per mettere a conoscenza della cittadinanza lo stato dei lavori, oltre a illustrare lo statuto del territorio, il patrimonio territoriale, le risorse e le invarianti individuate, nonché le principali strategie di sviluppo che l'amministrazione comunale intende di mettere in atto.

In data 17 marzo 2022 si è tenuto un incontro in presenza aperto a tutta la cittadinanza, presso il Circolo ARCI del Ferrone, organizzato dal Comune di Impruneta e dal DIDA-Dipartimento di Architettura UNIFI per il coordinamento delle iniziative per la Valle della Greve insieme ai sindaci dei comuni di San Casciano,

Scandicci e Greve. Le tematiche principali tra sviluppo e riconversione ecologica sono state le frazioni di Falciani e del Ferrone, le future destinazioni d'uso delle fornaci Sannini e Sassimagnoli, il Comprensorio 17 - Argille Impruneta (Comuni di Impruneta e Greve in Chianti), la pista ciclabile lungo il fiume Greve ed il Parco Cave.

Prima di andare in adozione si sono svolte inoltre n.4 riunioni con la Commissione Consiliare Permanente n.2 per illustrare il progetto di Variante Generale al Piano Strutturale consegnato dai progettisti e per visionare, discutere ed accogliere eventuali emendamenti da parte dei consiglieri. Le riunioni si sono tenute il 25 febbraio, il 9 marzo, il 10 marzo e il 29 marzo 2022.

ATTIVITA' POST ADOZIONE

Sulla base del Programma delle attività di informazione partecipazione e delle esigenze emerse in questa prima fase del procedimento, successivamente all'adozione del Piano Strutturale saranno promosse attività d'informazione sul procedimento al fine di consentire la presentazione di eventuali osservazioni, ai sensi dell'art.19 c.2. e 3 della LR 65/2014.

In particolare è prevista la pubblicazione integrale del Piano Strutturale sul portale dedicato e sui siti istituzionali, la pubblicazione delle informazioni per facilitare la presentazione delle osservazioni, comunicati stampa sui siti web dedicati e altre forme di informazione attraverso i social network.

Allegati:

- A) Report completo incontri tematici;
- B) Report completo interviste in profondità;

Impruneta, 31/03/2022

**IL GARANTE COMUNALE
DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE**
arch. Giano Ardinghi