



COMUNE DI IMPRUNETA  
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

**CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 27 del registro delle deliberazioni del 29/03/2023.**

Adunanza ordinaria – seduta pubblica.

OGGETTO: VARIANTE GENERALE AL PIANO STRUTTURALE COMUNALE – APPROVAZIONE DEFINITIVA CONSEGUENTE ALLA CONFERENZA PAESAGGISTICA AI SENSI DELL'ART. 21 DELLA DISCIPLINA DEL PIT/PPR

L'anno duemilaventitre e questo giorno ventinove del mese di Marzo alle ore 15:08 in Impruneta, nella Sala delle adunanze della sede comunale, sita in Piazza Buondelmonti n. 41, si è riunito il Consiglio Comunale.

Presiede l'adunanza Il Presidente del Consiglio **Paolo Magnelli**.

All'inizio della discussione dell'argomento in oggetto, risultano:

			Presente	Assente
1	CALAMANDREI ALESSIO	Consigliere	x	
2	ARAMINI MATTEO	Consigliere	x	
3	CIONI LAURA	Consigliere	x	
4	LEPRI LUCILLA	Consigliere	x	
5	CAPPELLETTI ANGELA	Consigliere	x	
6	CORSANI JONATHAN	Consigliere		x
7	MERENDA SABRINA	Consigliere	x	
8	CANUTI MARCO	Consigliere	x	
9	MAGNELLI PAOLO	Presidente del Consiglio	x	
10	MENICACCI GIANNI	Consigliere		x
11	GIUSEPPONI STEFANIA	Consigliere	x	
12	GIOVANNINI ALESSANDRO	Consigliere	x	
13	FRANCHI GABRIELE	Vice Presidente del Consiglio		x
14	ZOPPINI MATTEO	Consigliere	x	
15	INNOCENTI CHIARA	Consigliere	x	
16	MAURRI FLAVIA	Consigliere	x	
17	VITI ROBERTO	Consigliere	x	
			14	3

Sono presenti gli Assessori esterni: **Luca Binazzi, Lorenzo Vallerini**

Partecipa Il Segretario Generale **Samantha Arcangeli**, incaricato della redazione del verbale.

Scrutatori: **Cioni Laura, Cappelletti Angela, Maurri Flavia**



COMUNE DI IMPRUNETA  
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Impruneta è dotato di Piano Strutturale approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 18.02.2008 e Regolamento Urbanistico approvato con Deliberazioni di Consiglio Comunale n. 61 del 19.07.2012 e n. 81 del 28.10.2013 entrambi redatti ai sensi della LR1/2005,
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 11.06.2019 è stata approvata una variante gestionale al Regolamento Urbanistico per la riconferma di alcuni interventi decaduti a seguito della validità quinquennale prevista dalla L.R. 1/2005 tra l'altro confermata dalla Legge Regionale n. 65 del 10 novembre 2014, della parte di disciplina della trasformazione del Regolamento Urbanistico che aveva comportato la perdita di efficacia in data 03.10.2017 di parte delle previsioni del Regolamento Urbanistico,
- l'art. 222 della Legge Regionale 65/2014, nella cui casistica ricadono gli strumenti urbanistici comunali, prevede che entro 5 anni dall'entrata in vigore della legge e cioè entro il 27.11.2019, il comune debba avviare il procedimento per la formazione del nuovo Piano Strutturale e dopo tale termine non sono più consentiti gli interventi di cui allo stesso articolo comma 2ter;

Considerato che il Consiglio Regionale con Deliberazione n. 37 del 27 marzo 2015, ha approvato l'atto di integrazione del Piano di Indirizzo Territoriale (PIT) con valenza di Piano Paesaggistico che comporta l'adeguamento degli strumenti Urbanistici dei vari livelli, compreso quello Comunale, è necessario che il Piano Strutturale ed il Regolamento Urbanistico di cui è dotato il comune di Impruneta vengano conseguentemente adeguati sia alla Legge Regionale 65/2014 che alla disciplina del PIT con valenza di Piano Paesaggistico;

Visto che con determinazione del Responsabile del Servizio Urbanistica Edilizia-SUE n. 546 del 10.09.2019, è stata indetta la gara con procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di redazione della variante generale al Piano Strutturale e del Piano Operativo a seguito della quale è stato incaricato il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti denominato "Architetto Silvia Viviani" costituito da: Arch. Silvia Viviani (capogruppo), Geo Eco Progetti Associazione Professionale, Ing. David Settesoldi, Arch. Annalisa Pirrello, Dr. Agr. Elena Lanzi, Arch. Teresa Arrighetti, Archeologa Rossella Colombi, Studio Gracili Associato e Arch. Devid Orloff (poi rinunciatario come da comunicazione PEC prot. 31721 del 25.11.2021);

Dato atto che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 26.05.2020 è stato approvato l'Avvio del Procedimento ai sensi dell'art. 17 della L.R.T. 65/2014, della Variante al Piano Strutturale, con contestuali avvio procedimento della VAS ai sensi dell'art. 23 della L.R. 10/2010 e conformazione al Piano Paesaggistico ai sensi dell'art. 21 della disciplina del PIT/PPR e con la stessa deliberazione sono stati individuati il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 18 della L.R.T. n. 65/2014, nella persona del Responsabile del Servizio Urbanistica, Edilizia-SUE, arch. Paola Trefoloni e il Garante dell'Informazione e partecipazione ai sensi dell'art. 37 della L.R. 65/2014, arch. Giano Ardinghi, specialista in attività tecniche e progettuali del Servizio Urbanistica Edilizia-SUE precedentemente nominato con Decreto del Sindaco n. 9 del 21.04.2020;

Considerato che con tale atto erano state individuate 8 aree di trasformazione localizzate al di fuori del perimetro del territorio urbanizzato da assoggettare al procedimento di cui all'art. 25 della L.R. 65/2014;



COMUNE DI IMPRUNETA  
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

Dato atto che in data 06.07.21 con prot. 18940 è stata richiesta alla Regione la convocazione della Conferenza di Copianificazione ai sensi dell'art. 25 e dell'art. 64 della L.R. 65/2014 al fine di verificare la possibilità di accogliere alcuni contributi pervenuti, comportanti previsioni di trasformazione contenenti impegno di suolo al di fuori del perimetro del territorio urbanizzato, così come individuato ai sensi dell'art. 4 commi 3 e 4 della L.R. 65/2014 nonché il relativo dimensionamento e compatibilità con il PIT con valenza di Piano Paesaggistico Regionale;

Visto che tale Conferenza si è tenuta il 27.09.2021 ed ha riguardato le otto aree inizialmente previste con l'atto di avvio del procedimento, oltre ad altre 11 per un totale di 19 previsioni su aree esterne al perimetro del territorio urbanizzato di cui due escluse per un totale finale di 17 previsioni;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 28.04.2022 con la quale:

- è stata adottata la Variante Generale al Piano Strutturale ai sensi dell'art. 19 della L.R. 65/2014;
- è stato adottato il Rapporto Ambientale e la relativa Sintesi non Tecnica ai sensi dell'art. 8 comma 6 della LR 10/2010;

Precisato che il procedimento di formazione della Variante generale al P.S. deve svolgersi nel rispetto delle disposizioni contenute negli articoli 17,18 e19 della L.R. 65/2014 e s.m.i e che i suoi contenuti dovranno risultare conformi agli strumenti di pianificazione sovraordinati;

Dato atto che la variante generale al Piano Strutturale è soggetta al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (V.A,S) ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i e della L.R. n. 10/2010 e s.m.i e che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 16.07.2020 è stata prorogata l'individuazione della Città Metropolitana di Firenze quale Autorità Competente per le procedure di VAS per i piani e programmi la cui approvazione siano di competenza del Comune ai sensi dell'art. 12 e 13 della L.R. 10/2010 e del D.Lgs. 152/2006 e che con la stessa deliberazione è stato approvato il nuovo schema di convenzione sottoscritta digitalmente dai rappresentanti dei due Enti in data 29.07.2020;

Considerato che, in fase di avvio del procedimento si è avviato, contestualmente il procedimento di formazione di Valutazione Ambientale Strategica, inviandolo all'autorità competente”;

Considerato che l'avviso dell'avvenuta adozione della Variante Generale al Piano Strutturale e di avvio delle consultazioni per lo svolgimento della procedura di VAS è stato pubblicato sul BURT in data 11 maggio 2022;

Precisato che il procedimento di formazione della Variante Generale al Piano Strutturale è soggetto agli istituti della partecipazione previsti dalla LR 65/2014 e a tal fine il Comune di Impruneta ha siglato apposita convenzione con il Dipartimento di Architettura (DIDA) il quale ha predisposto un programma di informazione e partecipazione allegato all'avvio del procedimento, è stata creata una apposita sezione sul sito web istituzionale del Comune denominata “Impruneta al Centro” e sono stati organizzati vari incontri;

Dato atto che il i processo partecipativo è stato descritto dettagliatamente nel rapporto del Garante dell'Informazione e della Partecipazione predisposto sia nella fase di avvio del procedimento che in quella di adozione del Piano Strutturale, quale allegato alle delibere di Consiglio e successivamente all'approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni, il Garante ha provveduto alla pubblicazione



COMUNE DI IMPRUNETA  
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

degli elaborati sulla pagina Web del Comune per la libera consultazione ed all'aggiornamento della pagina del Garante;

Preso atto che la delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 28.04.2022, assieme alla Relazione di avvio del procedimento di VAS, è stata inviata in data 04.05.2022 con prot. n. 12076 e in data 06.05.2022 con prot. n. 12327 per l'espressione di pareri o la formulazione di contributi, ai seguenti Enti:

-REGIONE TOSCANA -Direzione Urbanistica e politiche abitative (Settore Pianificazione del Territorio- Settore Tutela, riqualificazione e valorizz. paesaggio)

Direzione Ambiente ed Energia-Direzione Difesa del Suolo e protezione civile(Settore Genio Civile Valdarno Superiore)

Direzione Agricoltura e sviluppo rurale

Direzione Politiche mobilità infrastrutture e trasporto pubblico e locale

-CITTA' METROPOLITANA FIRENZE Dipartimento Territoriale- Direzione Pianificazione Strategica e AP Autorità Competente VAS

-Comune di Firenze

-Comune di Bagno a Ripoli

-Comune di Greve in Chianti

-Comune di Scandicci

-Comune di S. Casciano V. Pesa

-Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Firenze

-Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle attività culturali e del turismo per la Toscana

- Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale

-Autorità Idrica Toscana

- Consorzio Bonifica 3 Medio Valdarno

- Azienda Sanitaria Firenze

- ARPAT

- Autostrade per l'Italia SPA

- Publiacqua Spa

-Toscana Energia Spa

-Snam Gas

-Enel Energia Spa

-Enel Sviluppo Rete

-Terna Rete Italia

-Telecom Italia Spa

-Wind Telecomunicazioni Spa

-Vodafone Italia Spa

-Iliad Italia Spa

-ATO Toscana Centro

-Alia Servizi Ambientali Spa;

Tenuto conto che, per il procedimento di VAS, nel termine di sessanta giorni dalla data di pubblicazione sul BURT sono pervenuti i seguenti contributi ed osservazioni inerenti lo specifico procedimento:

- SNAM GAS - prot. 12327 del 12.05.2022
- Toscana Energia – prot. 12851 del 12.05.2022
- Autorità di Bacino - prot. 15913 del 13.06.2022
- ARPAT – prot. 18571 del 07.07.2022
- Regione Toscana:



COMUNE DI IMPRUNETA  
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

- Settore VAS - prot. 18612 del 07.07.2022 e 18848 del 08.07.2022
- Direzione Ambiente e Energia – Servizi pubblici locali, energia, inquinamenti e bonifiche – prot. 18848 del 08.07.2022
  - Città Metropolitana di Firenze – Direzione progetti strategici (I contr.) prot. 18879 del 11.07.2022
  - Viti Franchi – prot. 16411 del 15.06.2022

Verificato che i suddetti contributi ed osservazioni unitamente alla direttiva di giunta n. 85 del 15.09.2022 e alla proposta di controdeduzioni sono stati trasmessi in data 23.09.2022 prot. n. 26038 alla Città Metropolitana di Firenze quale Autorità Competente per la VAS e che in data 04.10.22 è pervenuto l'Atto Dirigenziale n. 2444 con allegato il relativo Rapporto Istruttorio con il quale viene espresso Parere Motivato favorevole ex art 26 L.R. 10/2010 circa la conclusione del procedimento VAS utile nel rispetto delle prescrizioni e sulla base delle considerazioni esplicitate nel rapporto istruttorio;

Visto che successivamente con direttiva n. 98 del 17.10.2022 la Giunta ha dato disposizione in merito agli aspetti contenuti nelle controdeduzioni e cioè

7.1.C.4 – IMPRUNETA/TU 4.3 – VIA DON BINAZZI – MOD. DIR. G.C. 85/22 (approfondimento circa la destinazione dell'area)

7.5 – ENTI- Regione Toscana Settore Logistica e Cave Prot. 18848 – PIANO REGIONALE CAVE – PRC e 6-ENTI – REGIONE TOSCANA Settore Valutazione Impatto Ambientale – Valutazione Ambientale Strategica – Prot. 18612 Contributo istruttorio ai sensi del co. 2 dell'art. 33 della L.R. 10/2010 – 6.2.B – COERENZA CON PIANO REGIONALE CAVE (procedimento di adeguamento al PRC);

Considerato che le suddette indicazioni della Giunta non comportano comunque modifiche all'aspetto sostanziale contenuto nel parere motivato rilasciato dalla Città Metropolitana che, espresso nei termini previsti dalla LR 10/2010, si è basato sulla precedente direttiva di Giunta n. 85 del 15.09.2022, invitando l'Autorità Procedente a considerare quanto contenuto nel contributo pervenuto dalla Regione Toscana - Settore Pianificazione e controlli in materia di cave in quanto raccomandazioni che, seppur non propriamente afferenti ad impatti ambientali, sono indirizzate ad una migliore articolazione dei contenuti del Piano aventi anche carattere ambientale;

Preso atto che in data 13.04.2022 è stato effettuato il deposito presso la Regione Toscana, Settore Genio Civile di Firenze, delle indagini geologico-tecniche di supporto al Piano Strutturale ai sensi della L.R. 65/2014 e D.P.G.R. 53/R/2011;

Verificato che:

- in data 22.04.2022 e' stato attribuito da Regione Toscana, Settore Genio Civile di Firenze, il numero di deposito n. 3721, ai sensi dell'art. 4 comma 2 del Regolamento 53/R, a seguito dell'avvenuto deposito delle indagini geologiche-tecniche del Piano Strutturale;
- con nota prot. 16821 del 21.06.2022 il Genio Civile di Firenze ha richiesto integrazioni al deposito n. 3721 del 22.04.2022;
- con nota prot. 17053 del 23.06.2022 e nota prot. 17822 del 30.06.2022 l'amministrazione comunale ha provveduto alla consegna delle integrazioni richieste;
- in data 14.07.22 prot. 19377 è pervenuto l'esito positivo al controllo del deposito delle indagini geologico-tecniche trasmesso dalla Regione Toscana Genio Civile;



COMUNE DI IMPRUNETA  
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

Considerato che il parere contenente “considerazioni, indicazioni, suggerimenti e segnalazioni o prescrizioni da attuarsi comunque, a livello del successivo Piano Operativo” è stato inserito nella proposta di controdeduzioni (n. 10 - ENTI), sulla quale si è espresso il consulente geologo e che in data 27.03.2023 sono stati trasmessi, per opportuna conoscenza al Genio Civile due tavole e cioè G 02 Carta geomorfologica 1:10.000 e G 03 Carta della pericolosità geologica 1:10.000 modificate a seguito delle indicazioni riportate nel suddetto parere;

Preso atto di quanto disciplinato dagli artt. 20, 21 e 22 della Disciplina del PIT/PPR in ordine alla procedura di conformazione degli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica al vigente PIT con valenza di Piano Paesaggistico, in particolare secondo quanto stabilito nell'Accordo ai sensi dell'art. 31 comma 1 della LR 65/2014 e ai sensi dell'art. 21 comma 3 della Disciplina del PIT/PPR, sottoscritto il 17.05.2018 tra il MiBACT e la Regione Toscana, per lo svolgimento della Conferenza Paesaggistica;

Verificato che il presente procedimento urbanistico è assoggettato alla procedura di conformazione di cui all'art. 21 della Disciplina del PIT/PPR, secondo le modalità dell'articolo 20 comma 1 della Disciplina di Piano;

Preso atto che a seguito della pubblicazione sul BURT dell'adozione della Variante Generale al Piano Strutturale come risulta dall'attestazione del Responsabile del Servizio Affari Generali resa in data 25.07.2022 prot. 20145 sono pervenute n. 67 osservazioni di cui però la n. 14 è in sostituzione della n. 12 precedentemente inviata, per un totale di 66 osservazioni così distinte:

- n. 55 osservazioni
- n. 10 contributi da Autorità ed Enti
- n 1 osservazione presentata dal Servizio Urbanistica

Precisato che tra i 10 contributi pervenuti da Autorità ed Enti n. 9 sono relativi alla VAS;

Preso atto del documento di proposta alle controdeduzioni del P.S., redatto dal gruppo di progettazione R.T.P. Raggruppamento Temporaneo di Professionisti “Architetto Silvia Viviani”, esaminato dalla Giunta Comunale con le direttive: n. 85 del 15.09.2022, n. 96 del 11.10.2022 e n. 98 del 17.10.2022 e discusso nella Commissione Consiliare n. 2 tenutasi nelle date del 20.10.2022 e del 25.10.2022;

Dato atto che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 81 del 31.11.2022 sono state approvate le controdeduzioni contenenti l'espressa motivazione delle determinazioni assunte in merito alle osservazioni pervenute dopo l'adozione della Variante Generale al Piano Strutturale ed è stato preso atto del Parere Motivato favorevole ex art. 26 della L.R. 10/2010 circa la conclusione del procedimento di VAS di cui all'Atto Dirigenziale n. 2444 del 04.10.2022;

Preso atto che:

- in data 02.01.23 e 03.01.23 con prot. 97 e 149, ai sensi dell'art. 21 comma 1 della Disciplina, è stata inviata alla Regione e agli organi ministeriali competenti il provvedimento di approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute al Piano Strutturale ed è stata richiesta la convocazione della Conferenza Paesaggistica.
- con note del 19.01.2023 prot. 1695 e del 13.02.2023 prot. 3950 sono state comunicate dalla Regione le date in cui si sarebbe svolta la Conferenza Paesaggistica;
- la Conferenza Paesaggistica si è svolta nelle sedute del 08.02.2023 e 01.03.2023 e che la terza seduta si è tenuta in data 27 .03.2023;



Visto che con direttiva n. 40 del 28.03.2023 la Giunta Comunale *concorda con i contenuti del verbale dell'08.02.23*, confermando lo stralcio della scheda 4 "Campeggio loc. Falciani" e lo stralcio della scheda 13 "Servizi socio-San.Ferrone" e decide di stralciare la scheda 11 "Parco delle Cave", dato che l'attuazione delle prescrizioni della Conferenza Paesaggistica che prevedono che debbano essere stralciate le previsioni edificatorie a carattere turistico ricettive comporterebbe una impossibilità di realizzare gli altri servizi previsti nella scheda causa la mancanza di risorse economiche derivati dalle attività legate alle funzioni turistico-ricettive. Per quanto concerne il verbale dell'01.03.23 la GC conferma tutte le prescrizioni e lo stralcio della previsione 4.2-Falciani sud richieste nella seduta";

Preso atto che ai fini della conformazione del nuovo Piano Strutturale al PIT-PPR, nel corso delle sedute della Conferenza sono state espresse richieste ed indicazioni che possono essere verificate nei verbali allegati alla presente a formarne parte integrante e sostanziale e così sintetizzate:

- la Conferenza rinvia al POC gli approfondimenti relativi alla scheda n. 1 - Impruneta Area lungo la circonvallazione (sede rionale) e al Margine urbano Impruneta 4.3 – via Don Binazzi.
- chiede l'adeguamento degli elaborati del Piano Strutturale per i seguenti due aspetti:

Scheda n.12 - Nuova cantina su Via Imprunetana a Tavarnuzze:

*"preso atto delle integrazioni ritiene che sia comunque opportuno inserire tra gli indirizzi alla progettazione della cantina di prestare attenzione ad il rapporto con il limitrofo Torrente Pescina. Chiede pertanto di inserire un ulteriore indirizzo nella scheda norma al fine di garantire l'integrazione/tutela del torrente e delle sue aree di rispetto nella progettazione complessiva dell'area".*

Margine Urbano – Pozzolatico 4.1:

*"La Conferenza concorda con le integrazioni. Per maggiore chiarezza dell'indirizzo chiede al Comune di specificare la realizzazione di uno spazio pubblico che valorizzi la chiesa ed i relativi spazi di fruizione antistanti".*

Visto che le conclusioni della Conferenza riportano in particolare:

*"....*

*- La Conferenza, in considerazione delle ulteriori modifiche che il Comune apporterà ai documenti e agli elaborati del P.S, precisa che la trasmissione dei documenti e degli elaborati definitivi costituenti il P.S. dovrà essere accompagnata dai nuovi codici HASH, il cui elenco completo sarà allegato al verbale conclusivo della Conferenza.*

*- La Regione procederà nuovamente a convocare la Conferenza paesaggistica a seguito della ricezione dell'atto di approvazione del P.S. comprensivo di tutti gli elaborati, integrati o modificati a seguito delle valutazioni e delle determinazioni espresse nella seduta odierna, ai fini della conclusione del procedimento di conformazione di cui all'art. 21 della Disciplina del PIT-PPR."*

Preso atto che:

- successivamente all'approvazione del Piano Strutturale, gli elaborati approvati modificati ed integrati in recepimento delle richieste della Conferenza, dovranno essere nuovamente inviati alla Regione e agli organi ministeriali competenti al fine di concludere il procedimento di conformazione del nuovo Piano Strutturale al PIT/PPR;
- solo alla conclusione con esito favorevole della Conferenza Paesaggistica, ai sensi dell'art. 21 del PIT/PPR, l'Amministrazione comunale potrà procedere a dar corso ai procedimenti funzionali all'efficacia del Piano e disciplinati dall'art. 19 commi 6 e 7 della LR 65/2014 e s.m.i;



COMUNE DI IMPRUNETA  
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

Dato atto che la documentazione in formato digitale prodotta dal gruppo di progettazione incaricato, contenente gli elaborati modificati a seguito dell'accoglimento delle controdeduzioni e delle prescrizioni e richieste derivanti dalle prime due sedute della conferenza paesaggistica è stata acquisita al protocollo del comune;

Dato atto che le modifiche derivanti dal verbale della terza seduta del 27.03.2023 potranno essere apportate a seguito dell'approvazione da parte del Consiglio Comunale e prima della conclusione della conferenza paesaggistica;

Preso atto che gli elaborati da approvare, sono i seguenti, contenuti agli atti dell'ufficio:

RELAZIONE GENERALE \*\*\*  
DISCIPLINA \*\*\*

**VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.)**  
RAPPORTO AMBIENTALE \*\*\*  
SINTESI NON TECNICA DEL RAPPORTO AMBIENTALE \*\*\*

#### **QUADRO CONOSCITIVO**

QC\_1 Caratteri del Paesaggio -PIT/PPR - scala 1:10.000  
QC\_2.1 Invariante I: I caratteri idro-geo-morfologici dei bacini idrografici e dei sistemi morfogenetici -scala 1:10.000 \*  
QC\_2.2 Invariante II: I caratteri ecosistemici dei paesaggi - scala 1:10.000  
QC\_2.3 Invariante III: Il carattere policentrico e reticolare dei sistemi insediativi, urbani e infrastrutturali - scala 1:10.000  
QC\_2.4 Invariante IV: I caratteri morfotipologici dei sistemi agro ambientali dei paesaggi rurali - scala 1:10.000  
QC\_3 Patrimonio territoriale e paesaggistico -PIT/PPR - scala 1:10.000 \*  
QC\_4 Risorse statutarie del PTCP di Firenze - scala 1:10.000  
QC\_5 Vincoli conformativi - scala 1:10.000 \*  
QC\_6 Mobilità ciclopedonale - scala 1:10.000 \*  
QC\_7 Periodizzazione dei sedimenti edilizi e della viabilità - scala 1:10.000  
QC\_8 Carta dell'uso e copertura del suolo aggiornamento 2020 - scala 1:10.000  
QC\_9 Carta del patrimonio agroalimentare - scala 1:10.000  
QC\_10 Carta del patrimonio selvicolturale - scala 1:10.000  
QC\_11 Strade comunali e vicinali  
QC\_12 Localizzazione dei tabernacoli del Comune di Impruneta (da QC PRG 2004)  
QC\_Catalogo dei tabernacoli – Relazione e schede (da QC PRG 2004)  
QC.R01 Relazione - Studio degli ecosistemi e del patrimonio agroforestale e relative invarianti  
QC\_Relazione archeologica \*\*

#### **• QC - STUDIO IDROLOGICO E IDRAULICO**

##### *• Elaborati tecnici*

IDR.R01 – Relazione idrologica  
IDR.R02 – Relazione idraulica  
IDR.A01 – Allegati idrologia  
IDR.A02.01 – Allegati idraulica (Greve)



IDR.A02.02 – Allegati idraulica (Affluenti)

• *Elaborati grafici*

IDR.T01.01 – Mappe modello idrologico [1:75000]

IDR.T01.02 – Sezioni di immissione e bacini [1:25000]

IDR.T02.01 – Planimetria elementi modello idraulico (Greve) [1:5000]

IDR.T02.02 – Planimetria elementi modello idraulico (Affluenti) [1:5000]

IDR.T03.01 – Battenti di esondazione per il tempo di ritorno di 30 anni (Greve) [1:5000]

IDR.T03.02 – Battenti di esondazione per il tempo di ritorno di 30 anni [1:5000]

IDR.T04.01 – Battenti di esondazione per il tempo di ritorno di 200 anni (Greve) [1:5000]

IDR.T04.02 – Battenti di esondazione per il tempo di ritorno di 200 anni [1:5000]

IDR.T05.01 – Velocità di esondazione per il tempo di ritorno di 30 anni (Greve) [1:5000]

IDR.T05.02 – Velocità di esondazione per il tempo di ritorno di 30 anni [1:5000]

IDR.T06.01 – Velocità di esondazione per il tempo di ritorno di 200 anni (Greve) [1:5000]

IDR.T06.02 – Velocità di esondazione per il tempo di ritorno di 200 anni [1:5000]

IDR.T07.01 – Planimetria delle aree inondabili (Greve) [1:5000]

IDR.T07.02 – Planimetria delle aree inondabili [1:5000]

IDR.T08.01 – Planimetria della pericolosità idraulica regolamento 5/R (Greve) [1:5000]

IDR.T08.02 – Planimetria della pericolosità idraulica regolamento 5/R [1:5000]

IDR.T09.01 – Planimetria della pericolosità idraulica P.G.R.A. (Greve) [1:5000]

IDR.T09.02 – Planimetria della pericolosità idraulica P.G.R.A. [1:5000]

IDR.T10.01 – Planimetria della magnitudo idraulica L.R. 41/2018 (Greve) [1:5000]

IDR.T10.02 – Planimetria della magnitudo idraulica L.R. 41/2018 [1:5000]

IDR.T11 – Ambiti territoriali morfologicamente sfavoriti e aree presidiate da sistemi arginali [1:10000]

• **QC – GEOLOGICO-TECNICO**

• *Aspetti geologico, geomorfologico e idrogeologico*

G 00 Relazione geologica

G 01 Carta geologica 1:10.000

G 02 Carta geomorfologica 1:10.000 \*

G 03 Carta della pericolosità geologica 1:10.000 \*

G 04 Carta idrogeologica e della vulnerabilità degli acquiferi 1:10.000

G 05 Carta della pericolosità sismica (Bottai, Tavarnuzze, Cantagallo, Casine del Riccio, Pozzolatico, San Gersolè-Torre Rossa, Falciani) da MS di livello 2 1:5.000

G 06 Carta della pericolosità sismica (Impruneta, Bagnolo, L'Ugolino) da MS di livello 2 1:5.000

• ***Elaborati relativi allo Studio di Microzonazione Sismica di Livello 2***

• *(Geologica Toscana, novembre 2019)*

Relazione tecnico illustrativa

• *Bottai, Tavarnuzze, Cantagallo, Cascine del Riccio, Pozzolatico, San Gersolè-Torre Rossa, Falciani*

Carta delle indagini 1:5.000

Carta geologico tecnica per la microzonazione sismica 1:5.000

Carta delle frequenze 1:5.000

Carta delle MOPS 1:5.000

Carta di Microzonazione Sismica – FH 01-05 1:5.000

Carta di Microzonazione Sismica – FH 05-1 1:5.000



**COMUNE DI IMPRUNETA**  
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

Carta di Microzonazione Sismica – FH MAX 1:5.000

• *Impruneta, Bagnolo, L'Ugolino*

Carta delle indagini (2) 1:5.000

Carta geologica tecnica per la microzonazione sismica (2) 1:5.000

Carta delle frequenze (2) 1:5.000

Carta delle MOPS (2) 1:5.000

Carta di Microzonazione Sismica – FH01-05 (2) 1:5.000

Carta di Microzonazione Sismica – FH05-1 (2) 1:5.000

Carta di Microzonazione Sismica – FHMAX (2) 1:5.000

Sezioni geologico tecniche

Colonne MOPS

899\_MS2\_Impruneta\_indagini (integr. prot. 17822 del 30.06.2022)

Indagini Impruneta (integr. prot. 17822 del 30.06.2022)

MS2 Impruneta Decodifica carta delle indagini (integr. prot. 17822 del 30.06.2022)

**ST - STATUTO - PATRIMONIO TERRITORIALE**

ST\_1 - IS I\_Valori e criticità idro-geo-morfologici - scala 1:10.000 \*

ST\_2 - IS II\_Carta della Rete Ecologica Locale - scala 1:10.000

ST\_3 - IS III\_Il carattere policentrico e reticolare dei sistemi insediativi - scala 1:10.000 \*

ST\_4 - IS IV\_Carta dei Morfotipi Rurali Locali - scala 1:10.000

ST\_5 - Carta del patrimonio vegetazionale - scala 1:10.000

ST\_6 - Carta degli habitat - scala 1:10.000

ST\_7 - Carta dei valori naturalistici ed agroforestali - scala 1:10.000

ST\_8 - Beni culturali e paesaggistici - scala 1:10.000 \*\*\*

ST\_9 - Struttura paesistico-percettiva - scala 1:10.000

ST\_10 - Territorio urbanizzato e territorio rurale - scala 1:10.000 \*\*\*

ST\_11 - Caratteri dei sistemi insediativi - scala 1:10.000 \*\*\*

ST\_12 - Caratteri dei sistemi insediativi / Capoluogo Impruneta - scala 1:5.000 \*\*\*

ST\_13 - Caratteri dei sistemi insediativi / Frazioni (Bagnolo, Baruffi, Cascine del Riccio, Falciani, Ferrone, L'Ugolino, Pozzolatico, San Gersolè, Tavarnuzze) - scala 1:5.000 \*\*\*

ST\_14 - Caratteri dei sistemi insediativi / Nuclei rurali \*

ST\_Schede relative agli immobili ed aree di notevole interesse pubblico art.136 D.Lgs 42/2004

“Codice dei beni Culturali e del Paesaggio” - PIT/PPR Allegato 3B - Sezione 4 “Elementi identificativi, identificazione dei valori e valutazione della loro permanenza-trasformazione, disciplina d'uso articolata in Indirizzi, Direttive e Prescrizioni d'uso” (Album A3)

**STR - STRATEGIA DELLO SVILUPPO SOSTENIBILE**

STR\_01 Individuazione delle Unità Territoriali Organiche Elementari - U.T.O.E. e delle azioni di trasformazione esterne al territorio urbanizzato - scala 1:10.000 \*\*\*

STR\_02 Scenario Strategico - scala 1:10.000 \*\*\*

STR\_03 Strategie per la mobilità sostenibile - scala 1:10.000 \*

STR\_Schede delle azioni di trasformazione esterne al territorio urbanizzato (Album) \*\*\*

\* elaborato modificato in seguito alle osservazioni

\*\* elaborato modificato in seguito alla conferenza paesaggistica

\*\*\* elaborato modificato in seguito alle osservazioni ed alla conferenza paesaggistica



COMUNE DI IMPRUNETA  
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

Verificato che i contenuti della Variante Generale del Piano Strutturale sono stati esaminati nella seduta della Commissione Consiliare n. 2 in data 28 marzo 2023;

Preso atto della Relazione del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 18, allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;

Visti i pareri di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Urbanistica, Edilizia-SUE e di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario e Tributi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Ravvisata l'opportunità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile al fine di poter procedere celermente agli adempimenti necessari alla convocazione della Conferenza Paesaggistica ai sensi dell'art. 21 del PIT/PPR e successivamente procedere alla pubblicazione sul BURT;

Visti:

- il PIT con valenza di Piano Paesaggistico approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 37 del 27.03.2015;
- l'accordo sottoscritto in data 17.05.2018 dalla Regione Toscana ed il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo (MiBACT) ai sensi dell'art. 31, comma 1, della L.R. n. 65/2014 ed ai sensi dell'art. 21 comma 3 della Disciplina del PIT/PPR (artt. 11 e 15 della Legge 241/1990), per lo svolgimento della Conferenza Paesaggistica;
- la Legge Regionale 10 novembre 2014 n. 65 e s.m.i, entrata in vigore in data 27.11.2014, che ha sostituito la Legge Regionale 1/2005;
- la L.R. 10/2010 e s.m.i in merito alle norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS);
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Nel corso della discussione rientra il Consigliere Aramini ed esce il Consigliere Zoppini. I presenti sono 14, ed intervengono nell'ordine l'Assessore Vallerini che illustra l'atto, il Consigliere Viti, l'Assessore Vallerini, il Consigliere Viti, il Presidente Magnelli, il Consigliere Franchi, il Sindaco Calamandrei, i Consiglieri Giovannini che preannuncia voto di astensione e Giusepponi, il Sindaco Calamandrei, il Consigliere Franchi, l'Assessore Vallerini e i Consiglieri Cappelletti per dichiarazione di voto favorevole e Viti per dichiarazione di voto contrario.

Il Presidente pone in votazione in forma palese la deliberazione, con il seguente esito:

presenti	n. 14
votanti	n. 11
favorevoli	n. 9
contrari	n. 2 (Maurri, Viti)
astenuti	n. 3 (Franchi, Giovannini, Innocenti)

DELIBERA

1. di approvare quanto richiamato in premessa;

2. di approvare, ai sensi dell'art. 19 della L.R. 65/2014 la Variante generale al Piano Strutturale Comunale che si compone dei seguenti elaborati contenuti agli atti dell'ufficio:



RELAZIONE GENERALE \*\*\*  
DISCIPLINA \*\*\*

**VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.)**  
RAPPORTO AMBIENTALE \*\*\*  
SINTESI NON TECNICA DEL RAPPORTO AMBIENTALE \*\*\*

### **QUADRO CONOSCITIVO**

QC\_1 Caratteri del Paesaggio -PIT/PPR - scala 1:10.000  
QC\_2.1 Invariante I: I caratteri idro-geo-morfologici dei bacini idrografici e dei sistemi morfogenetici -scala 1:10.000 \*  
QC\_2.2 Invariante II: I caratteri ecosistemici dei paesaggi - scala 1:10.000  
QC\_2.3 Invariante III: Il carattere policentrico e reticolare dei sistemi insediativi, urbani e infrastrutturali - scala 1:10.000  
QC\_2.4 Invariante IV: I caratteri morfotipologici dei sistemi agro ambientali dei paesaggi rurali - scala 1:10.000  
QC\_3 Patrimonio territoriale e paesaggistico -PIT/PPR - scala 1:10.000 \*  
QC\_4 Risorse statutarie del PTCP di Firenze - scala 1:10.000  
QC\_5 Vincoli conformativi - scala 1:10.000 \*  
QC\_6 Mobilità ciclopedonale - scala 1:10.000 \*  
QC\_7 Periodizzazione dei sedimi edilizi e della viabilità - scala 1:10.000  
QC\_8 Carta dell'uso e copertura del suolo aggiornamento 2020 - scala 1:10.000  
QC\_9 Carta del patrimonio agroalimentare - scala 1:10.000  
QC\_10 Carta del patrimonio selvicolturale - scala 1:10.000  
QC\_11 Strade comunali e vicinali  
QC\_12 Localizzazione dei tabernacoli del Comune di Impruneta (da QC PRG 2004)  
QC\_Catalogo dei tabernacoli – Relazione e schede (da QC PRG 2004)  
QC.R01 Relazione - Studio degli ecosistemi e del patrimonio agroforestale e relative invarianti  
QC\_Relazione archeologica \*\*

### **• QC - STUDIO IDROLOGICO E IDRAULICO**

#### *• Elaborati tecnici*

IDR.R01 – Relazione idrologica  
IDR.R02 – Relazione idraulica  
IDR.A01 – Allegati idrologia  
IDR.A02.01 – Allegati idraulica (Greve)  
IDR.A02.02 – Allegati idraulica (Affluenti)

#### *• Elaborati grafici*

IDR.T01.01 – Mappe modello idrologico [1:75000]  
IDR.T01.02 – Sezioni di immissione e bacini [1:25000]  
IDR.T02.01 – Planimetria elementi modello idraulico (Greve) [1:5000]  
IDR.T02.02 – Planimetria elementi modello idraulico (Affluenti) [1:5000]  
IDR.T03.01 – Battenti di esondazione per il tempo di ritorno di 30 anni (Greve) [1:5000]  
IDR.T03.02 – Battenti di esondazione per il tempo di ritorno di 30 anni [1:5000]  
IDR.T04.01 – Battenti di esondazione per il tempo di ritorno di 200 anni (Greve) [1:5000]  
IDR.T04.02 – Battenti di esondazione per il tempo di ritorno di 200 anni [1:5000]  
IDR.T05.01 – Velocità di esondazione per il tempo di ritorno di 30 anni (Greve) [1:5000]



- IDR.T05.02 – Velocità di esondazione per il tempo di ritorno di 30 anni [1:5000]
- IDR.T06.01 – Velocità di esondazione per il tempo di ritorno di 200 anni (Greve) [1:5000]
- IDR.T06.02 – Velocità di esondazione per il tempo di ritorno di 200 anni [1:5000]
- IDR.T07.01 – Planimetria delle aree inondabili (Greve) [1:5000]
- IDR.T07.02 – Planimetria delle aree inondabili [1:5000]
- IDR.T08.01 – Planimetria della pericolosità idraulica regolamento 5/R (Greve) [1:5000]
- IDR.T08.02 – Planimetria della pericolosità idraulica regolamento 5/R [1:5000]
- IDR.T09.01 – Planimetria della pericolosità idraulica P.G.R.A. (Greve) [1:5000]
- IDR.T09.02 – Planimetria della pericolosità idraulica P.G.R.A. [1:5000]
- IDR.T10.01 – Planimetria della magnitudo idraulica L.R. 41/2018 (Greve) [1:5000]
- IDR.T10.02 – Planimetria della magnitudo idraulica L.R. 41/2018 [1:5000]
- IDR.T11 – Ambiti territoriali morfologicamente sfavoriti e aree presidiate da sistemi arginali [1:10000]

- **QC – GEOLOGICO-TECNICO**

- *Aspetti geologico, geomorfologico e idrogeologico*

G 00 Relazione geologica

G 01 Carta geologica 1:10.000

G 02 Carta geomorfologica 1:10.000 \*

G 03 Carta della pericolosità geologica 1:10.000 \*

G 04 Carta idrogeologica e della vulnerabilità degli acquiferi 1:10.000

G 05 Carta della pericolosità sismica (Bottai, Tavarnuzze, Cantagallo, Casine del Riccio, Pozzolatico, San Gersolè-Torre Rossa, Falciani) da MS di livello 2 1:5.000

G 06 Carta della pericolosità sismica (Impruneta, Bagnolo, L'Ugolino) da MS di livello 2 1:5.000

- ***Elaborati relativi allo Studio di Microzonazione Sismica di Livello 2***

- *(Geologica Toscana, novembre 2019)*

Relazione tecnico illustrativa

- *Bottai, Tavarnuzze, Cantagallo, Cascine del Riccio, Pozzolatico, San Gersolè-Torre Rossa, Falciani*

Carta delle indagini 1:5.000

Carta geologico tecnica per la microzonazione sismica 1:5.000

Carta delle frequenze 1:5.000

Carta delle MOPS 1:5.000

Carta di Microzonazione Sismica – FH 01-05 1:5.000

Carta di Microzonazione Sismica – FH 05-1 1:5.000

Carta di Microzonazione Sismica – FH MAX 1:5.000

- *Impruneta, Bagnolo, L'Ugolino*

Carta delle indagini (2) 1:5.000

Carta geologico tecnica per la microzonazione sismica (2) 1:5.000

Carta delle frequenze (2) 1:5.000

Carta delle MOPS (2) 1:5.000

Carta di Microzonazione Sismica – FH01-05 (2) 1:5.000

Carta di Microzonazione Sismica – FH05-1 (2) 1:5.000

Carta di Microzonazione Sismica – FHMAX (2) 1:5.000

Sezioni geologico tecniche

Colonne MOPS



899\_MS2\_Impruneta\_indagini (integr. prot. 17822 del 30.06.2022)  
Indagini Impruneta (integr. prot. 17822 del 30.06.2022)  
MS2 Impruneta Decodifica carta delle indagini (integr. prot. 17822 del 30.06.2022)

• **ST - STATUTO - PATRIMONIO TERRITORIALE**

ST\_1 - IS I\_Valori e criticità idro-geo-morfologici - scala 1:10.000 \*  
ST\_2 - IS II\_Carta della Rete Ecologica Locale - scala 1:10.000  
ST\_3 - IS III\_Il carattere policentrico e reticolare dei sistemi insediativi - scala 1:10.000 \*  
ST\_4 - IS IV\_Carta dei Morfotipi Rurali Locali - scala 1:10.000  
ST\_5 - Carta del patrimonio vegetazionale - scala 1:10.000  
ST\_6 - Carta degli habitat - scala 1:10.000  
ST\_7 - Carta dei valori naturalistici ed agroforestali - scala 1:10.000  
ST\_8 - Beni culturali e paesaggistici - scala 1:10.000 \*\*\*  
ST\_9 - Struttura paesistico-percettiva - scala 1:10.000  
ST\_10 - Territorio urbanizzato e territorio rurale - scala 1:10.000 \*\*\*  
ST\_11 - Caratteri dei sistemi insediativi - scala 1:10.000 \*\*\*  
ST\_12 - Caratteri dei sistemi insediativi / Capoluogo Impruneta - scala 1:5.000 \*\*\*  
ST\_13 - Caratteri dei sistemi insediativi / Frazioni (Bagnolo, Baruffi, Cascine del Riccio, Falciani, Ferrone, L'Ugolino, Pozzolatico, San Gersolè, Tavarnuzze) - scala 1:5.000 \*\*\*  
ST\_14 - Caratteri dei sistemi insediativi / Nuclei rurali \*  
ST\_Schede relative agli immobili ed aree di notevole interesse pubblico art.136 D.Lgs 42/2004  
“Codice dei beni Culturali e del Paesaggio” - PIT/PPR Allegato 3B - Sezione 4 “Elementi identificativi, identificazione dei valori e valutazione della loro permanenza-trasformazione, disciplina d'uso articolata in Indirizzi, Direttive e Prescrizioni d'uso” (Album A3)

• **STR - STRATEGIA DELLO SVILUPPO SOSTENIBILE**

STR\_01 Individuazione delle Unità Territoriali Organiche Elementari - U.T.O.E. e delle azioni di trasformazione esterne al territorio urbanizzato - scala 1:10.000 \*\*\*  
STR\_02 Scenario Strategico - scala 1:10.000 \*\*\*  
STR\_03 Strategie per la mobilità sostenibile - scala 1:10.000 \*  
STR\_Schede delle azioni di trasformazione esterne al territorio urbanizzato (Album) \*\*\*

- \* elaborato modificato in seguito alle osservazioni
- \*\* elaborato modificato in seguito alla conferenza paesaggistica
- \*\*\* elaborato modificato in seguito alle osservazioni ed alla conferenza paesaggistica

3. di dare mandato al Servizio Urbanistica, Edilizia-SUE di trasmettere alla Regione Toscana, agli organi ministeriali competenti, la presente deliberazione e gli elaborati approvati al fine di richiedere, ai sensi dell'art. 21 comma 3 del PIT/PPR, e dell'art. 6 comma 7 dell'Accordo, la tempestiva riconvocazione della Conferenza Paesaggistica, prima della pubblicazione sul BURT, al fine di concludere il procedimento di conformazione del nuovo Piano Strutturale, dando atto di aver dato adeguata applicazione a quanto richiesto nel corso delle sedute svolte dalla Conferenza;

4. di dare mandato al Servizio Urbanistica, Edilizia-SUE di trasmettere, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 19 comma 6 della L.R. 65/2014, ai soggetti di cui all'articolo 8, comma 1 della stessa legge la presente deliberazione e relativi elaborati;



5. di prendere atto che:

- la pubblicazione sul BURT potrà avvenire solo successivamente alla conclusione della conferenza paesaggistica sopra detta e, ai sensi dell'art. 19 comma 6 della L.R. 65/2014, trascorsi quindici giorni dalla trasmissione ai soggetti sopra detti;
- l'efficacia del nuovo Piano Strutturale, ai sensi dell'art. 19 comma 7 della L.R. 65/2014, sarà acquisita decorsi trenta giorni dalla pubblicazione sul BURT;
- la redazione finale degli elaborati sarà prodotta solo successivamente all'esito definitivo della conferenza paesaggistica e sarà resa disponibile sulla pagina web del Comune;

6. di prendere atto

- del Parere Motivato favorevole ex art. 26 della L.R. 10/2010 espresso dall'Autorità Competente - Città Metropolitana di Firenze circa la conclusione del procedimento di VAS espresso con Atto Dirigenziale n. 2444 del 04.10.2022 a cui è allegato il Rapporto Istruttorio della Città Metropolitana (allegati alla presente);
- che le indicazioni date dalla Giunta Comunale emanate con direttiva n. 98 del 17.10.2022, relative alla previsione di Via Don Binazzi e al Piano regionale cave (per l'area di via Don Binazzi ad Impruneta - individuata ai sensi dell'art. 4 comma 4 della L.R. 65/2014 - la direttiva integra e chiarisce ulteriormente la controdeduzione in merito alla previsione di utilizzo di detta area. Per quanto riguarda i due punti delle osservazioni della Regione Toscana in materia di Piano Regionale Cave, considerati gli studi necessari previsti dal Piano regionale per poter procedere con l'individuazione di Giacimenti da aree individuate come Giacimenti Potenziali, viene deciso di rinviare alla fase di redazione del Piano Operativo l'adeguamento degli strumenti Urbanistici a detto Piano) non hanno comportato modifiche all'aspetto sostanziale contenuto nel parere motivato rilasciato dalla Città Metropolitana, espresso nei termini previsti dalla L.R. 10/2010, il quale si è basato sulla precedente direttiva di Giunta n. 85 del 15.09.2022, *invitando l'Autorità Procedente a considerare quanto contenuto nel contributo Prot. 18848 pervenuto dalla Regione Toscana/Settore Pianificazione e controlli in materia di cave in quanto raccomandazioni che, seppur non propriamente afferenti ad impatti ambientali, sono indirizzate ad una migliore articolazione dei contenuti del Piano aventi anche carattere ambientale;*
- che il Piano Strutturale contiene il Rapporto ambientale e la Sintesi non tecnica;
- che ai sensi dell'art. 28 della L.R. 10/2010 l'avviso di avvenuta approvazione del Piano Strutturale e pubblicazione sul BURT sarà comunicato all'Autorità competente;

7. di prendere atto delle attività svolte, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 38 comma 3 della L.R. 65/2014, da parte del Garante della Comunicazione, descritte in premessa, dando mandato di provvedere successivamente all'approvazione definitiva a svolgere le attività di informazione necessarie;

8. Di prendere atto della Relazione del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 18, allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;

9. Di prendere atto dei verbali delle sedute della Conferenza Paesaggistica allegati alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;



COMUNE DI IMPRUNETA  
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

Il Consiglio Comunale delibera altresì di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", con separata votazione, in forma palese, recante il seguente esito:

presenti	n. 14
votanti	n. 11
favorevoli	n. 9
contrari	n. 2 (Maurri, Viti)
astenuiti	n. 3 (Franchi, Giovannini, Innocenti).



COMUNE DI IMPRUNETA  
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

Data lettura del presente verbale, il medesimo viene approvato e sottoscritto.

Il Presidente del Consiglio

Paolo Magnelli

Il Segretario Generale

Samantha Arcangeli